

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

01.12.2017 № ФКР-05-19965/7

на № _____ от _____

Депутату Совета
депутатов Муниципального
округа Кунцево
А.А. Алексееву
Рублевское ш., д.79,
г.Москва, 121467
alexeev@kuntsevo.org

Уважаемый Алексей Алексеевич!

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее – ФКР Москвы) рассмотрел Ваше обращение от 10.11.2017 № б/н, направленное на официальный сервер Правительство Москвы, по вопросу приемки работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Бобруйская, д.2.

Работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по указанному адресу выполняются подрядной организацией ООО «Ти Джи Ви» на основании договора от 16.05.2017 № КР-001087-17.

09.11.2017 была проведена комиссия по приемке работ по внутреннему водостоку и ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализационные выпуски и сборные трубопроводы).

В связи с выявленными нарушениями технологии производства работ по внутреннему водостоку и ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализационные выпуски и сборные трубопроводы) указанные системы не приняты в работу.

Работа комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, осуществляется в соответствии с Положением о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает ФКР Москвы, утвержденным распоряжением Департамента капитального ремонта города Москвы от 02.03.2016 № 07-14-12/6 (далее – Положение).

Во исполнение норм указанного Положения Акт об обнаружении недостатков (дефектов) будет направлен Вам структурным подразделением ФКР Москвы, осуществляющим непосредственный надзор за выполнением подрядными организациями работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирных домах ВАО города Москвы - Территориальным управления ВАО ФКР Москвы.

В адрес подрядной организации ООО «Ти Джи Ви» направлено предписание об устранении выявленных нарушений в срок до 06.12.2017.

Дополнительно сообщаю, что согласно нормам Положения (п.3.12-п.3.14.3), письменное особое мнение с указанием замечаний к оказанным услугам и (или) выполненным работам по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме оформляется в случае отказа уполномоченного депутата от подписания акта приемки, и прилагается к акту приемки. При этом решение об обоснованности или необоснованности замечаний принимается Департаментом капитального ремонта города Москвы на основании заключения Государственной жилищной инспекции города Москвы.

В случае возникновения дополнительных вопросов Вы можете обратиться в Территориальное управление ВАО ФКР Москвы, расположенное по адресу: Колодезный пер., д.14, телефон: 8 (499) 785-48-23.

**Заместитель генерального директора
Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов города Москвы**

 **И.Н.Павлов**